

Zápis č.16/2016 z veřejného zasedání zastupitelstva obce Čistá u Horek konaného dne 29.9. 2016

Přítomno dle presenční listiny zastupitelů: : 5 občané: 1

hosté: 0

Program:

- 1. Sazebník věcných břemen**
- 2. Veřejná soutěž – požární automobil**
- 3. ZMR – propustek u čp. 54**

Zasedání zahájil starosta v 18:15 hod.

Starosta dále seznámil přítomné s návrhem programu. Je totožný s tím, jak byl vyvěšen 21.9.2016. Zápis bude pořizovat sl. Martina Heková a navrhl ověřovatele pana Jiřího Vondru a p. Jaroslava Suchardu.

Hlasování: pro 5 proti 0

1. Sazebník věcných břemen

Na obec se stále častěji obrací projektanti pro správce sítí či jiné investory s dotazem na sazebník věcných břemen – služebností vedení různých sítí. Obec dosud tento sazebník v tabulkové podobě nemá a starosta jej proto navrhuje schválit. Ceník úhrad je přílohou č. 3 zápisu..

Připomínky občanů:

Návrh usnesení:

ZO schvaluje Ceník úhrad věcného břemene.

Hlasování: pro: 5 proti 0

Usnesení č. 1/16/16 bylo schváleno

2. Veřejná soutěž – požární automobil

Starosta informuje o obdržené dotaci z Libereckého kraje a o registraci státní dotace na MV ČR. Obě tyto dotace v souběhu jsou spolu s vlastními zdroji obce účelově určeny k nákupu Dopravního automobilu pro zásahovou Jednotku Sboru dobrovolných hasičů naší obce. Jde o zakázku malého rozsahu do 2.000.000,- Kč bez DPH. Je třeba proto nyní učinit následující kroky:

a) Starosta seznamuje zastupitele s výzvou a podklady pro vypsání veřejné soutěže na dodavatele akce „Čistá u Horek – Dopravní automobil“.

V souladu s Pravidly pro zadávání zakázek malého rozsahu, čl. 5, odst 2) navrhuje oslovit tyto tři možné dodavatele: Auto Trutnov s.r.o., Krkonošská 566, Trutnov
Frolík & Rataj spol. s.r.o., Kutnohorská 204/8, 109 00 Praha 10
MotoTrade VM s.r.o., Lipová 151/3, Vysoké Mýto.

Výzva bude dále zveřejněna na úřední desce Obce Čistá u Horek a na webu Obce Čistá u Horek.

c) V souladu Pravidly pro zadávání zakázek malého rozsahu, čl. 5, odst 3) navrhuje ustavit komisi pro posouzení a hodnocení nabídek ve složení: Jaroslav Sucharda, Jiří Vondra a Ladislav Jiříčka.

Připomínky občanů:

Návrh usnesení:

ZO schvaluje:

- a) **Vypsání veřejné soutěže na zakázku malého rozsahu „Čistá u Horek – Dopravní automobil“.**

- b) Oslovení výzvou k podání nabídek do soutěže na akci „Čistá u Horek – Dopravní automobil“ firem Auto Trutnov s.r.o., Krkonošská 566, Trutnov; Frolík & Rataj spol. s.r.o., Kutnohorská 204/8, 109 00 Praha 10 a MotoTrade VM s.r.o., Lipová 151/3, Vysoké Mýto
- c) Ustavení komise pro posouzení a hodnocení nabídek ve složení: Jaroslav Sucharda, Jiří Vondra a Ladislav Jiříčka.

Hlasování: pro: 5 proti 0

Usnesení č. 2a,b,c /16/16 bylo schváleno.

3. ZMR – propustek u čp. 54

Před projednáváním tohoto bodu avizuje p. Jiří Vondra střet zájmů, protože je vlastníkem čp. 52 v Čisté u Horek.

Obec od roku 2013 řeší povodňové ohrožení čp. 55, 54, 53 a 52. V roce 2016 nechala zpracovat studii projektantem ing. Alešem Kreislem. Dle této studie je zde několik kritických míst. Jedním z nich je koryto potoka na p.p.č. 72 s propustkem zde začínajícím a pokračujícím do p.p.č. 74/3. Propustek je z povodňového hlediska úsekem nejkritičtější, protože je zhotoven ze dvou souběžně položených potrubí průměru každé 60 cm, které zde byly v minulosti patrně instalovány obcí. Výměna tohoto propustku by měla být v protipovodňové ochraně zmíněných nemovitostí prioritou. Pozemek p.č. 72 je v majetku obce. Pozemek p.č. 74/3 a pozemek p.č. 73/2 jsou ve SJM Martina a Dity Lulkových.

- a) Starosta proto navrhuje vyměnit stávající nedostatečně dimenzované potrubí za nové. Vzhledem k tomu, že se stavbou pravděpodobně zasáhne do pozemků p.č. 74/3 a pozemku p.č. 73/2 (majitelé s tím vyslovili souhlas), je potřeba před tím s nimi uzavřít Smlouvu o právu provést stavbu a Smlouvu o budoucí smlouvě kupní na pozemek, který vznikne dle geometrického plánu po zakreslení skutečného umístění stavby propustku.
- b) Obec provedla cenový marketing na případného dodavatele výměny propustku. Jde o zakázku do 500.000,- Kč bez DPH.. Byly získány nabídky firem Stavotrend s.r.o. Dolní Kalná (227.718,- Kč), Josef Provazník, Prosečné (270.027,- Kč) a Ing. Jaroslav Jiříčka, Dolní Kalná (271.245,- Kč). Firma Stavotrend Dolní Kalná s.r.o.nabídla nejpříznivější cenu, je schopna dodávku zrealizovat ještě v tomto roce a jsou na ni dobré reference ze sousední obce, kde podobné stavby v minulosti realizovala. Proto starosta navrhuje svěřit tuto zakázku této společnosti.

Připomínky občanů:

Návrh usnesení:

ZO schvaluje:

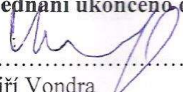
- a) uzavření Smlouvy o právu provést stavbu a Smlouvy o budoucí smlouvě kupní na pozemek, který vznikne dle geometrického plánu z p.p.č. 74/3 a 73/2 po zakreslení skutečného umístění stavby propustku s manžely Martinem a Ditou Lulkovými, Čistá u Horek 54.
- b) Uzavření SoD na výměnu propustku před čp. 54 s firmou Stavotrend Dolní Kalná s.r.o. v ceně díla 227.718,- Kč bez DPH.

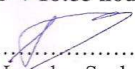
Hlasování: pro: 4 proti 0

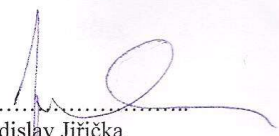
Zdržel se Jiří Vondra

Usnesení č. 3a,b/16/16 bylo schváleno.

Jednání ukončeno dne 29.9.2016 v 18:55 hodin.


.....
Jiří Vondra
ověřovatel zápisu


.....
Jaroslav Suchrada
ověřovatel zápisu


.....
Ladislav Jiříčka
starosta