

## O Z N Á M E N Í č.19/2016

Obec Horní Olešnice v souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů zveřejňuje tímto záměr na :

pronájem nebytového prostoru budovy kulturního domu čp.11 v Horní Olešnici, stavba stojí na pozemku st.p.č.44 v kat. území Horní Olešnice- obestavěný prostor 561 m2.

Součástí pronájmu jsou pozemky okolo budovy:

- st.p.č.44 kat. území Horní Olešnice o výměře 1128 m2
- p.p.č.149/1 kat. území Horní Olešnice o výměře 750 m2
- část st.p.č.45 v kat. území Horní Olešnice o výměře 250 m2
- část p.p.č.150 kat. území Horní Olešnice o výměře 530 m2.

Pozemky slouží jako přístup do budovy a parkoviště ke kulturnímu domu.

Mapu lze prostudovat na webových stránkách ČÚZK: [www.nahlizenidokn.cuzk.cz](http://www.nahlizenidokn.cuzk.cz)  
Situační mapa je součástí záměru.

### Podmínky pronájmu:

- pronájem za účelem provozování restauračního zařízení,
- nájemné min. 3.000Kč/měsíc,
- na náklady nájemce provozování studny pro čp.11 dle provozního řádu a hygienických norem,
- běžná údržba na náklady nájemce,
- umožnění konání min. dvou akcí obce ročně,
- smlouva na dobu určitou s možností opakování,
- bez písemného souhlasu pronajímatele nesmí nájemce předmět nájmu dále pronajmout,
- bez písemného souhlasu pronajímatele není nájemce oprávněn k umístění dočasných staveb na pronajatých pozemcích,
- bez písemného souhlasu pronajímatele není nájemce oprávněn vysazovat na propachtovaných pozemcích trvalé porosty.
- v případě provádění oprav objektu obcí umožnění přístupu, případně omezení provozu.

### Povinný obsah nabídky:

1. přihláška, obsahující u fyzických osob: jméno, příjmení, datum narození, adresu trvalého pobytu, adresu pro doručování, telefon, fax, e-mail, u právnických osob: přesný název, sídlo, IČ, adresa pro doručování, telefon, fax, e-mail,
2. výše nájmu.

Výběr uchazeče, se kterým může být uzavřena nájemní smlouva bude schválen zastupitelstvem obce na nejbližším veřejném zasedání.

K tomuto záměru se lze vyjádřit nebo podat připomínky, či jiné nabídky písemně na adresu: Obec Horní Olešnice, Horní Olešnice čp.2, 543 71 Hostinné a to nejpozději do 03.10.2016 do 15 hodin. Bližší informace o záměru pronájmu lze zjistit na Obecním úřadě v Horní Olešnici, případně na tel. 499448345, anebo 603196055.

Zveřejnění tohoto záměru bylo schváleno zastupitelstvem obce dne 15.09.2016, č. usnes. 8/11/2016.

Obec Horní Olešnice si vyhrazuje právo nevybrat žádného uchazeče a řízení zrušit.

Marcela Linková  
starostka obce



Vyvěšeno na úřední desce Obce Horní Olešnice a současně zveřejněno i způsobem umožňujícím  
dálkový přístup na [www.horniolesnice.cz](http://www.horniolesnice.cz). dne: .....

Sejmuto dne: .....

Potvrzuje dne: .....

Razítko