

**Zápis č.13/2016 z veřejného zasedání zastupitelstva obce Čistá u Horek konaného dne 30.3.2016**

Přítomno dle prezenční listiny zastupitelů: : 5 občané: 2

hosté:

**Program:**

- 1. Dopravní obslužnost – smlouva s Libereckým krajem**
- 2. Dary a příspěvky z rozpočtu obce**
- 3. Majetkoprávní operace obce – pronájem bytu v čp. 236**

Zasedání zahájil starosta v 18,00 hod.

Starosta dále seznámil přítomné s návrhem programu. Je totožný s tím, jak byl vyvěšen 22. 3. 2016. Zápis bude pořizovat sl. Martina Heková a navrhl ověřovatele paní Marii Sládkovou a pana Jaroslava Suchardu.

**Hlasování: pro 5 proti**

**1. Dopravní obslužnost – smlouva s Libereckým krajem**

Starosta informuje, že obec obdržela informace, jak bude probíhat dopravní obslužnost po dobu uzavírky silnice I/16. Všechny spoje podporované z obecních/krajských prostředků zůstanou zachovány. Na páteční spoje bude z obce cestující vyvážen speciální autobus zdarma a stejně tak i od nich zpět do obce. Některé spoje budou vedeny jako radiobus s nutností si jejich příjezd telefonicky objednat min. 30 minut před plánovaným odjezdem. V Dolní Kalné bude autobus přistaven vždy. Radiobus nebude veden na školních spojích, ty pojedou v době vyučování vždy. Vzhledem k tomu, že byla otázka dopravní obsluhy vyjasněna, navrhuje starosta zastupitelstvu předloženou smlouvu schválit.

Připomínky občanů

Návrh usnesení

**ZO schvaluje** uzavření Smlouvy o spolupráci při zajištění dopravní obslužnosti Libereckého kraje pro rok 2016 (OLP/2511/2015).

*Pověřuje starostu podpisem smlouvy v termínu do 1.4.2016.*

**Hlasování: pro 5 proti**

**Usnesení č. 1/13/16 bylo schváleno.**

**2. Dary a příspěvky z rozpočtu obce**

Obec obdržela žádost o dar od Služby sociální péče TEREZA, příspěvková organizace, Benešov u Semil. Není specifikována částka. V zařízení máme celoročně jednoho spoluobčana. Je tam spokojený a proti tomu obec nemá na něho žádné náklady. Starosta proto navrhuje poskytnout formou daru částku 3.000,- Kč.

Připomínky občanů

Návrh usnesení:

**ZO schvaluje** poskytnutí finančního daru **3.000,- Kč Služby sociální péče Tereza, příspěvková organizace.**

**Hlasování: pro 5 proti**

**Usnesení č. 2/13/16 bylo schváleno.**

### 3. Majetkoprávní operace obce – pronájem bytu v čp. 236

Starosta informuje zastupitelstvo, že obec obdržela písemnou žádost o pronajmutí bytu ve škole (čp.236). Byt je volný od listopadu 2013. Původně byla zamýšlena rekonstrukce, ale v roce 2015 se od toho ustoupilo a byt se začal nabízet k pronájmu v nálezovém stavu. Záměr byl opakovaně zveřejňován na úřední desce, ale také v obecním zpravodaji a na plakátovacích plochách v obci. O byt až nyní projevil vážný zájem p. Ondřej Pokorný. Jde o rodinu se třemi malými dětmi. Mají zájem o trvalé bydlení. S energetickou náročností (vysoko do stropu, stará okna, topení elektřinou - akumulacími kamny) jsou srozuměni. Starosta navrhuje zastupitelstvu uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou – jeden rok, s možností prolongace. Vzhledem k extrémní energetické náročnosti bytu navrhuje dále starosta nižší nájemné (v dalších obecních bytech 38,- Kč/m2), a to ve výši 30,- Kč/m2. Holé nájemné by tak činilo 2.340,- Kč/měsíc.

#### Připomínky občanů

p. Neumannová: A kolik vycházelo nájemné za m2 u předchozího nájemce?  
Starosta: Cena byla asi 27 Kč/m2 celkově to bylo cca 2 100 Kč za měsíc.  
p. Neumannová: A děti budou chodit tady do školy?  
Starosta: Ano, jedno z nich by už mělo začít chodit do školky.


Návrh usnesení


**ZO schvaluje** uzavření nájemní smlouvy na byt v čp. 236 od 1. 4. 2016 s p. Ondřejem Pokorným. Holé nájemné bude činit 30,- Kč/m2 měsíčně.

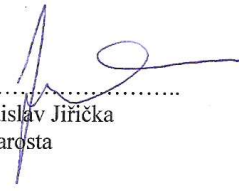
**Hlasování: pro 5 proti**

**Usnesení č. 3/13/16 bylo schváleno**

**Jednání ukončeno dne 30.3.2016 v 18:20 hodin.**

  
.....  
Marie Sládková  
ověřovatel zápisu

  
.....  
Jarosláv Sucharda  
ověřovatel zápisu

  
.....  
Ladislav Jiříčka  
starosta