

**Zápis č. 4/2019 z veřejného zasedání zastupitelstva obce Čistá u Horek konaného dne 14.3. 2019**

**Přítomno dle presenční listiny zastupitelů: 7 občané: 6**

**Program: hosté: 2**

1. Zpráva o stavu obce
2. Informace komisí a výborů
3. Rozpočet obce na rok 2019
4. Dary z rozpočtu obce
5. OZV 1/2019 o kompostování
6. OZV 2/2019 o systému sběru odpadu
7. Směrnice o hospodaření s byty
8. Majetkoprávní operace obce
9. Projektová činnost v roce 2019
10. Společné řešení odpadového hospodaření Jilemnicka
11. Zakázka malého rozsahu – opěrná zeď u komunikace na Stráň
12. Vlajka pro Tibet

Zasedání zahájil starosta v 17,00hod. Starosta dále seznámil přítomné s návrhem programu. Program byl vyvěšen na úřední desce ve dnech 6.3. až 14.3.2019. Starosta navrhuje program rozšířit o body 10 až 12. Starosta určil zapisovatelem Alenu Militkou a navrhl ověřovatele paní Květu Vackovou a pana Zdeňka Jiříčku.

**Hlasování: pro 7 proti 0**

**1. Zpráva o stavu obce**

Starosta seznámil přítomné s děním v obci za období za období prosinec 2018 až březen 2019.

*Připomínky občanů: žádné připomínky*

Návrh usnesení

**a) ZO bere na vědomí Zprávu o stavu obce za období 12/2018 až 03/2019**

**Hlasování: pro 7 proti 0**

**Usnesení č. 1/4/19 bylo schváleno.**

**2. Informace komisí a výborů**

Jaroslav Benecký přednesl zprávu Finančního výboru a Marie Halamová za Kulturní výbor informovala o kulturních aktivitách v obci za uplynulé období.

*Připomínky občanů: žádné připomínky*

Návrh usnesení

**g) ZO bere na vědomí informace z Finančního a Kulturního výboru.**

**Hlasování: pro 7 proti: 0**

**Usnesení č. 2/4/19 bylo schváleno.**

### 3. Rozpočet obce

Návrh rozpočtu obce byl zveřejněn v zákonné lhůtě na úřední desce. Jeho návrh předjedal Finanční výbor. Starosta s návrhem rozpočtu seznámil přítomné. V souladu s návrhem FV navrhuje starosta upravit kapitolu základní škola na provozní příspěvek ve výši 1 489 629 Kč. Částku 500 000 Kč přesunout do rezervy v rámci této kapitoly. Celková rozpočtovaná částka tak zůstává s tím, že obec bude mít větší kontrolu nad jejím čerpáním. Rozpočet je navržen jako schodkový s celkovými příjmy 10 948 487 Kč a s výdaji 14 331 000 Kč. K dorovnání schodku bude použit zůstatek z minulého roku. Rozpočet zohledňuje pouze dotace již zaslíbené z předešlého období. Přijetí dalších dotací bude zohledněno rozpočtovými opatřeními během roku.

*Připomínky občanů: žádné připomínky*

Návrh usnesení

**ZO schvaluje** po projednání schodkový rozpočet obce na rok 2019 s příjmy 10 948 487 Kč a s výdaji 14 331 000 Kč. Do příjmů jsou zapojeny úspory z hospodaření minulých let.

**Hlasování: pro 7 proti 0**

**Usnesení č. 3/4/19 bylo schváleno.**

### 4. Dary z rozpočtu obce.

Starosta přednesl zastupitelstvu návrh na poskytnutí darů těmto subjektům:

Služby Dolní kalná na výkon terénní pečovatelské služby dar 5.000,- Kč. Diakonii Broumov na podporu humanitárních sbírek dar 1.000,- Kč. Diakonii Světlo Vrchlábí 5.000,- Kč na sociálně aktivizační službu pro rodiny. Oblastní charitě Červený Kostelec 1.000,- Kč na Hospic Anežky České a Domácí hospic Duha Vrchlábí na domácí hospicovou péči 1.000,- Kč. V rozpočtu obce jsou na toto vyčleněny dostatečné prostředky.

Obec dále obdržela žádost o podporu od Domova pro seniory Pilníkov a Snílkova domu na půl cesty v Jablonném v Podještědí. Vzhledem k tomu, že služby těchto subjektů občané Čisté nevyužívají, starosta navrhuje tyto žádosti zamítnout.

*Připomínky občanů: žádné připomínky*

Návrh usnesení

**ZO**

**a) schvaluje** poskytnutí daru Službám Dolní kalná 5.000,- Kč, Diakonii Broumov 1.000,- Kč, Diakonii Světlo Vrchlábí 5.000,- Kč, Oblastní charitě Červený Kostelec 1.000,- a Domácí hospic Duha Vrchlábí 1.000,- Kč.

**b) zamítá** žádost o finanční podporu Snílkovu domu na půl cesty a Domovu pro seniory Pilníkov.

**Hlasování: pro 7 proti 0**

**Usnesení č. 4/4/19 bylo schváleno.**

### 5. OZV 1/2019 o kompostování

Starosta informuje zastupitelstvo o potřebě aktualizovat obecní vyhlášku o kompostování. Stávající je z roku 2013 a je třeba v ní upravit jednak umístění kontejnerů a doplnit také zajištění sběru bioodpadu v době od 1. listopadu do konce března, kdy nefunguje komunitní kompostárna.

*Připomínky občanů: žádné připomínky*

Návrh usnesení

**ZO schvaluje** OZV 1/2019 o kompostování.

**Hlasování: pro 7 proti: 0**

**Usnesení č. 5/4/19 bylo schváleno**

### **6. OZV 2/2019 o systému sběru odpadu**

Starosta informuje zastupitelstvo o potřebě novelizovat odpadovou vyhlášku z roku 2015, protože Obec rozšířila systém o sběr upotřeбенých jedlých olejů.

*Připomínky občanů: žádné připomínky*

Návrh usnesení

**ZO schvaluje** OZV 2/2019 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů na území obce Čistá u Horek.

**Hlasování: pro 7 proti: 0**

**Usnesení č. 6/4/19 bylo schváleno**

### **7. Směrnice o hospodaření s byty**

Obec je vlastníkem a správcem bytového fondu. Ten se dělí na klasické byty a byty zvláštního určení – vstupní byty. Podle platné legislativy by mělo být hospodaření s byty ošetřeno vnitřním předpisem obce. Navíc rozhodování o přidělení bytu je nyní v gesci starosty (obec nemá Radu). Starosta proto informuje zastupitele o návrhu, aby si zastupitelstvo dle ustanovení § 84 odst. 4 zákona o obcích vyhradilo pravomoc rozhodovat o uzavírání nájemních smluv na klasické obecní byty. Dále předkládá ke schválení vypracovanou směrnici – Pravidla pro přidělování bytů v majetku obce, která stanovuje podmínky pronájmu obecních bytů, vyjma bytů zvláštního určení. O bytech zvláštního určení bude nadále rozhodovat starosta při povinném zohlednění podmínek daných charakterem vstupních bytů.

*Připomínky občanů: žádné připomínky*

Návrh usnesení

**ZO**

**a) si vyhrazuje** pravomoc rozhodovat o uzavírání nájemních smluv k bytům v majetku obce Čistá u Horek vyjma bytů zvláštního určení.

**b) schvaluje** Pravidla pro přidělování bytů v majetku obce Čistá u Horek.

**Hlasování: pro 7 proti: 0**

**Usnesení č. 7/4/19 bylo schváleno**

### **8. Majetkoprávní operace obce**

Před projednáním starosta informuje zastupitelstvo, že záměry podléhající zveřejnění byly v zákonné lhůtě zveřejněny na úřední desce a lze je projednávat.

Starosta dále informuje zastupitele o návrhu, aby si zastupitelstvo dle ustanovení § 84 odst. 4 zákona o obcích vyhradilo pravomoc rozhodovat o uzavírání smluv o zřízení věcných břemen.

Starosta předkládá návrh na uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu spol. ČEZ Distribuce a.s. na obecním pozemku p.č. 3083/2 za jednorázovou náhradu 1.000,- Kč bez DPH. Jde o umístění nového pilíře v páteřním vedení NN v lokalitě nad pivovarem.

Starosta předkládá zastupitelstvu ke schválení Smlouvu o bezúplatném převodu pozemku p.č. 3048/31 z ČR – ÚZSVM na Obec. Jde o pozemek pod přístupovým schodištěm obnovované sochy sv. Jana Nepomuckého.

Starosta dále seznamuje zastupitelstvo s návrhem paní JG ml. a JG st. na odkup trvalých travních porostů a lesů v k.ú. Borovnice u Staré Paky. Jde o pozemky p.č. 906, 909 a 917/2 (trvalý travní porost) a pozemky 907 a 911/6 (les). Lesní pozemky a porost byl oceněn znalcem p. ing. Valešem a trvalý travní porost navrhuje JG odprodat v ceně 5,- Kč/m<sup>2</sup>. Celková cena odkupu činí 70.489,- Kč. Z důvodu rozšíření lesních ploch obce, kde na trvalých travních porostech se předpokládá zalesnění, ale především proto, že jde o lokalitu prameniště potoka Olešnice, navrhuje starosta odkup v navrhované ceně schválit.

*Připomínky občanů: žádné připomínky*

Návrh usnesení

**ZO**

**a) si vyhrazuje** pravomoc rozhodovat o uzavírání smluv o zřízení věcného břemene k pozemkům a nemovitostem v majetku obce Čistá u Horek.

**b) schvaluje** uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a práva provést stavbu na pozemku p.č. 3083/2, k.ú. Čistá u Horek se společností ČEZ Distribuce a.s. na umístění kabelové smyčky v plastovém pilíři s jednorázovou náhradou ve výši 1.000,- Kč bez DPH.

**c) schvaluje** bezúplatný převod vlastnického práva pozemku p.č. 3048/31 v k.ú. Čistá u Horek od ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových na Obec Čistá u Horek.

**d) schvaluje** nákup pozemků p.č. 906 – louka o výměře 3032 m<sup>2</sup>, p.č. 907 – les o výměře 580m<sup>2</sup>, p.č. 909 – louka o výměře 875 m<sup>2</sup>, p.č. 917/2 – louka o výměře 1625m<sup>2</sup> a p.č. 911/6 – les o výměře 816 m<sup>2</sup> od JG ml. a JG st. za celkovou navrhovanou kupní cenu 70.489,- Kč.

**Hlasování: pro 7 proti: 0**

**Usnesení č. 8/4/19 bylo schváleno**

### **9. Projektová činnost v roce 2019**

Starosta seznámil přítomné s projektovou činností obce v roce 2019. Informoval o podaných a podávaných žádostech o dotace z Dotačního fondu Libereckého kraje v oblasti kultury, životního prostředí, požární ochrany a sportu. Písemná informace bude nedílnou součástí tištěné podoby zápisu.

Starosta rovněž seznámil zastupitelstvo se záměrem podat žádost do Programu obnovy venkova Libereckého kraje na projekt Odvodnění a asfaltový povrch komunikací a obslužných ploch v centru obce. Odhadované náklady cca 300.000,- Kč. Obec bude usilovat o maximum, tj. 70 %, tedy 210.000,-Kč. Na spoluúcast jsou připraveny prostředky v obecním rozpočtu v komunikacích,. Je však třeba podání žádosti schválit usnesením zastupitelstva.

*Připomínky občanů: žádné připomínky*

Návrh usnesení

**ZO**

**a) bere na vědomí** informace o podaných žádostech o dotační podporu z Libereckého kraje.

**b) schvaluje** předložení projektu Odvodnění a asfaltový povrch komunikací a obslužných ploch v centru obce do Programu obnovy venkova Libereckého kraje.

Hlasování: pro 7 proti 0

Usnesení č. 9/4/19 bylo schváleno

### 10. Společné řešení odpadového hospodaření Jilemnicka

Starosta seznámil přítomné se záměrem obce přistoupit k projektu společného řešení odpadového hospodaření Jilemnicka, který chce realizovat Jilemnicko – svazek obcí prostřednictvím své firmy EKO Jilemnicko s.r.o. Cílem je získat kontrolu nad financemi plynoucími do odpadové oblasti (náklady na odpadářské služby, obchodování s odpadovými komoditami apod.). Hlavním cílem je především postupně ušetřit a zprůhlednit systém odpadů. Navazuje to na předešlé společné aktivity (komunitní kompostování, pořízení pozemku pro odpadářský projekt, zpracování potřebných studií apod.). Aby se mohlo pokračovat v procesu příprav společného řešení, které se předpokládá nejpozději v polovině roku 2021, je třeba avizovat naši ochotu do tohoto společného projektu jít.

Připomínky občanů: žádné připomínky

Návrh usnesení

**ZO**

**a) bere** na vědomí informace o záměru Jilemnicka – svazku obcí zajišťovat společně pro všechny členské obce sběr, přepravu, využívání a odstraňování odpadu prostřednictvím společnosti EKO Jilemnicko s. r. o. ve 100 % vlastnictví Jilemnicka – svazku obcí

**b) schvaluje** záměr zajištění sběru, přepravy, využívání a odstraňování odpadu v obci Čistá u Horek prostřednictvím společnosti EKO Jilemnicko s. r. o. ve 100 % vlastnictvím Jilemnicka – svazku obcí nejdříve od roku 2021

**c) schvaluje** uzavření smlouvy o smlouvě budoucí s EKO Jilemnicko s. r. o., která se týká budoucího závazku uzavřít s firmou EKO Jilemnicko s. r. o. smlouvu o sběru, přepravě, využívání a odstraňování odpadu

Hlasování: pro 7 proti 0

Usnesení č. 10/4/19 bylo schváleno

### 11. Zakázka malého rozsahu – opěrná zeď u komunikace na Stráň

Starosta informuje zastupitelstvo o potřebě urychleně řešit padající krajnici účelové komunikace mezi silnicí I/16 a místní komunikací na Stráň za čp. 136. Je třeba zbudovat odlitou opěrnou zeď, která zpevní krajnici a bok komunikace nad potokem. Protože jde o zakázku malého rozsahu, byl ve věci proveden cenový marketig formou zajištění nabídek od tří firem. Firma LTM Krkonoše nabízí odvedení prací za 220.598,87 Kč bez DPH, firma Martin Holubec za cenu 235.166,80 Kč bez DPH a Stavební firma Maloch Kunčice n. Labem za 243.490,85 Kč bez DPH. Vzhledem k nejnižší nabídnuté ceně i ke zkušenostem s firmou LTM Krkonoše, navrhuje starosta svěřit tuto zakázku jim.

Připomínky občanů:

*RH: nepřidá se tam zábradlí?*

*Starosta: součástí projektu je zádržný systém – svodidla. Samostatně pak budeme řešit zábradlí na vlastním mostku.*

Návrh usnesení

**ZO schvaluje** uzavření SoD na zakázku Čistá u Horek – oprava obecní komunikace za čp. 136 s firmou LTM Krkonoše v ceně díla 220.598,87 Kč bez DPH.

**Hlasování: pro 7 proti: 0**

**Usnesení č. 11/4/19 bylo schváleno**

## **12. Vlajka pro Tibet**

Na obec se obrátil Spolek Lungta s žádostí o připojení obce k iniciativě „Vlajka pro Tibet“. V rámci této kampaně je každoročně vyvěšována 10. března tibetská vlajka jako symbol solidarity s tibetským lidem. Zastupitelé na pracovním jednání s připojením k této iniciativě vyjádřili souhlas a letos vlajka na budově obecního úřadu 10. března opět vlála. Je však třeba toto ošetřit usnesením zastupitelstva. Proto starosta navrhuje odsouhlasení připojení se obce k této iniciativě v celém aktuálním funkčním období zastupitelstva, tedy až do roku 2022.

Připomínky občanů: žádné připomínky

Návrh usnesení

**ZO schvaluje** zapojení Obce Čistá u Horek do kampaně Vlajka pro Tibet v celém funkčním období, tj. až do roku 2022.

**Hlasování: pro 7 proti: 0**

**Usnesení č. 12/4/19 bylo schváleno**

## **Volná diskuse:**

*Pí. C.: bude se něco dělat s pěšinou ke kostelu ze Struhy?*

*Starosta: v plánu jsou drobné opravy, nejspíše svépomocí v době mezi údržbou zeleně.*

*V plánu je také majetkové vypořádání v dolní části, aby cesty na sebe navazovaly.*

*Pí. H: Kdy bude konkurs na ředitele školy?*

*Starosta: mělo by to proběhnout v dubnu.*

Zápis byl vyhotoven dne: 14.3.2019

Ověřovatelé: Zdeněk Jiříčka dne 18.3.2019

Květa Vacková dne 18.3.2019

Starosta: Ladislav Jiříčka dne 18.3.2019

Razítko obce: